

Is het rendabel om ramen te vervangen?

Het is een vraag die kandidaat-verbouwers zich heel vaak stellen.

Wil u als bouwprofessional een sluitend antwoord geven, dan moet u verschillende elementen overwegen, zoals het soort beglazing en de staat van het buitenschrijnwerk natuurlijk. Maar vergeet ook de luchtdichtheid niet!



© cst-furniture, Lignum

Hoogrendementsbeglazing

Vensters hebben een grote invloed op de warmteverliezen van de woning omdat ze een hogere warmtedoorgangscoefficiënt (U-waarde) hebben dan geïsoleerde wanden. Enkele en dubbele beglazing kunnen het best vervangen worden door superisolerende beglazing of hoogrendementsbeglazing. Gewoon dubbel glas is eigenlijk al een verouderde techniek en voldoet sinds de invoering van de energieprestatie-eisen zelfs niet meer aan de wettelijke eisen. Hoogrendementsglas levert veel betere prestaties; het vermindert het warmteverlies door de ramen met 80% in vergelijking met enkele beglazing.

Is het schrijnwerk nog in goede staat, winddicht en stevig genoeg, overweeg dan om uw bestaande enkele beglazing

onmiddellijk te vervangen door superisolerende beglazing. De meerkost voor het hoogrendementsglas wordt snel teruggekomen door de lagere stookkosten. Is het schrijnwerk niet meer in goede staat en niet meer te herstellen, vervang dan de oude ramen door volledig nieuwe ramen die uitgerust zijn met superisolerende beglazing. Zorg er voor dat zowel het raamprofiel als het glas zeer goed isoleren. Zowel de kosten van de beglazing als het schrijnwerk komen in Vlaanderen in aanmerking voor fiscale aftrek.

Vergelijking energieverlies

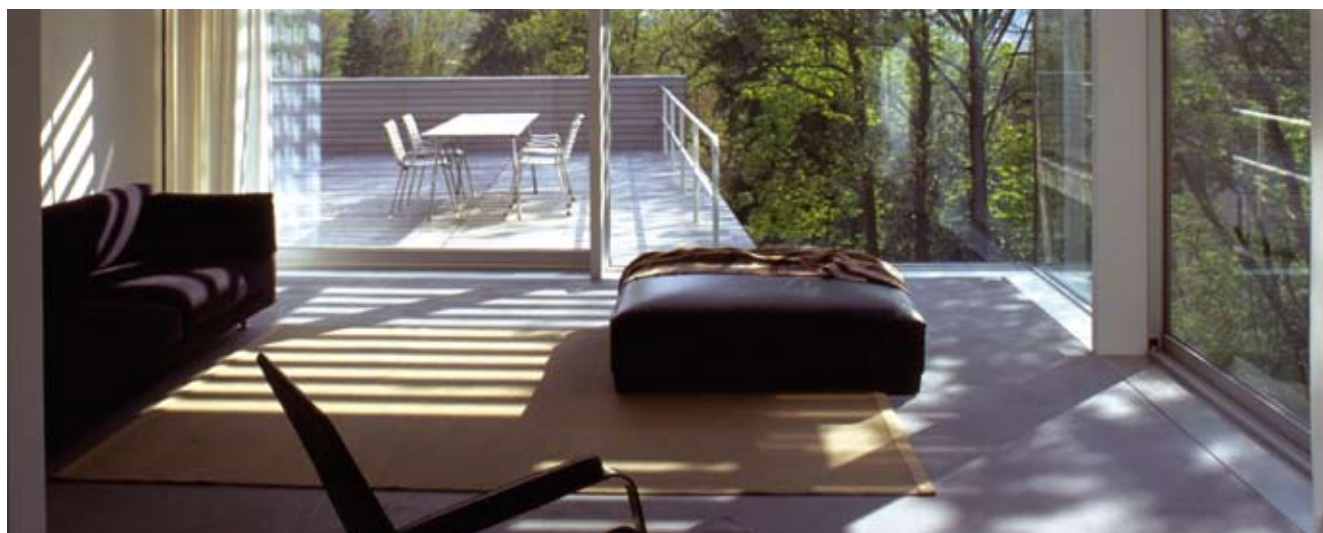
Hoogrendementsglas isoleert vijfmaal beter dan enkel glas en twee tot drie keer beter dan gewoon dubbel glas. De verhoogde thermische isolatie wordt aangegeven door middel van de U-waarde.

Deze waarde geeft het warmteverlies per seconde, per vierkante meter en per graad temperatuurverschil tussen binnen en buiten aan. Hoe lager deze U-waarde, hoe lager het warmteverlies en dus hoe hoger de temperatuur aan de binnenzijde van het glas.

Bij een buitentemperatuur van 0°C en een binnentemperatuur van 20°C, krijgt men aan de binnenzijde van enkel glas een temperatuur van 5,6°C; bij hoogrendementsglas met $U=1.1 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$ stijgt de binnentemperatuur naar 17,3°C!

Info

www.wtcb.be



© Pentol, Lignum

LUCHTDICHTHEID EN VENTILATIE: NOODZAKELIJKE AANVULLINGEN OP DE THERMISCHE ISOLATIE

Als een gebouw weinig luchtdicht is, ondervindt de wind nauwelijks moeilijkheden om binnen te raken via kieren en spleten. In de winter kan de koude lucht rechtstreeks doordringen tot in het hart van het gebouw, waardoor het afkoelt en er tocht kan ontstaan. De door de lucht doorwaide of omzeilde thermische isolatie biedt geen weerstand meer tegen de wegstromende warmte en wordt heel wat minder doeltreffend. De goede prestaties van de thermische isolatie kunnen daarom niet gewaarborgd worden als de luchtdichtheid ontoereikend is.

Energiebesparingen mogen echter geen aanleiding geven tot een beperking van de binnenluchtkwaliteit. Een goede luchtdichtheid sluit ongecontroleerde ventilatie uit, maar maakt gecontroleerde ventilatie wel noodzakelijk. Op die manier wordt een onafscheidelijk trio gevormd: thermische isolatie, luchtdichtheid en gecontroleerde ventilatie.

Met dank aan C. Delmotte, ir., adjunct-laboratoriumhoofd, laboratorium 'Luchtkwaliteit en Ventilatie', WTCB



© Weberhaus, Lignum

PREMIES

In het kader van het energierenovatieprogramma moeten alle woningen in het Vlaams gewest tegen 2020 voorzien zijn van dubbele beglazing.

Alle netbeheerders geven in 2007 een premie voor het plaatsen van hoogrendementsglas in een bestaande woning. Via de personenbelasting kan een fiscaal voordeel bekomen worden van 40% van de investering (max. 2600 euro) Voor een volledig overzicht: www.energiesparen.be.

Energiewinstcalculator

Op www.energiesparen.be kan u in 6 stappen zien hoeveel de premie voor een woning in een bepaalde gemeente kan bedragen en hoe snel de investering in hoogrendementsglas teruggewonnen wordt.